

**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**ANTE ŠEPAROVIĆ**  
*Slavenskog ulica 1/I, Zagreb*  
**e-mail: [ante.separovic@odseparovic.com](mailto:ante.separovic@odseparovic.com), ante.separovic92@gmail.com**  
**mob: 091 400 4321 tel: 01 4813 793**

Zagreb, 2. siječanj 2025.

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

**Na broj:** St-735/2024

**Dužnik:** LAMEŠIĆ INTERIJERI j.d.o.o., Trg kralja Tomislava 1, 32252 Otok, OIB: 59649995369

**Privremeni stečajni upravitelj:** Ante Šeparović, Zagreb, OIB: 07025011990, Slavenskog ulica 1/II

## **IZVJEŠĆE O FINANCIJSKOM GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA**

*2x, prilogi*

---

I. Rješenjem naslovnog suda broj St-735/2024-3 od dana 6. prosinca 2024. godine u tč. I. izreke pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LAMEŠIĆ INTERIJERI j.d.o.o., Trg kralja Tomislava 1, 32252 Otok, OIB: 59649995369.

U tč. II. izreke rješenja naslovnog suda imenovan je privremeni stečajni upravitelj dužnika Ante Šeparović.

Privremenom stečajnom upravitelju u tč. III. izreke rješenja naloženo je dostaviti izvješće o financijsko-gospodarskom stanju stečajnog dužnika te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom, uz popratnu materijalnu dokumentaciju.

Privremeni stečajni upravitelj zaprimio je predmetno rješenje naslovnog suda dana 9. prosinca 2024. godine putem sustava e-komunikacija te u dodijeljenom roku iznosi kako slijedi.

Dakle, kao privremeni stečajni upravitelj, a sukladno svojim zakonskim dužnostima i ovlastima, pozvan sam pribaviti podatke nadležnih institucija, izvršiti uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju društva te stupiti u poslovne prostorije dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će se iznijeti stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, odnosno ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka te utvrditi imovinu stečajnog dužnika, stanje obveza stečajnog dužnika i koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

## IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, imovine društva i njene vrijednosti te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

### I. OPĆENITO O IMOVINI DUŽNIKA

- Puni naziv društva glasi: LAMEŠIĆ INTERIJERI j.d.o.o. za proizvodnju namještaja
- Skraćeni naziv: LAMEŠIĆ INTERIJERI j.d.o.o.
- Sjedište društva: Otok (Grad Otok), Trg kralja Tomislava 1
- Poslovna adresa društva: Otok (Grad Otok), Trg kralja Tomislava 1
- Pravni oblik društva: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
- OIB: 59649995369
- MBS: 030286005
- Nadležni sudski registar: Trgovački sud u Osijeku

Prema podacima iz sudskog registra, moguće je utvrditi sljedeće činjenice u odnosu na osnivački akt:

- Zapisnik o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću s jednim članom od 24. siječnja 2024. godine

Temeljni kapital društva iznosi 1,00 euro

- U sudskom registru nema evidencije o činjenici eventualne promjene visine temeljnog kapitala odlukom članova društva

Osnivači/članovi društva:

- ROBERT LAMEŠIĆ, OIB: 49992745299, Otok, Trg kralja Tomislava 1

Osobe ovlaštene za zastupanje:

- ROBERT LAMEŠIĆ, OIB: 49992745299, Otok, Trg kralja Tomislava 1

Registrirani predmet poslovanja:

- \* proizvodnja ostalog namještaja
- \* proizvodnja namještaja
- \* sječa drva

- \* obrada drva
  - \* proizvodnja proizvoda od drva i pluta
  - \* proizvodnja proizvoda od slame i pletarskih materijala
  - \* proizvodnja drvenih peleta i briketa
  - \* proizvodnja građevinske stolarije
  - \* proizvodnja proizvoda od papira i kartona
  - \* fasadni i štukaturski radovi
  - \* ugradnja stolarije
  - \* postavljanje podnih i zidnih obloga
  - \* soboslikarski i staklarski radovi
  - \* ostali završni građevinski radovi
  - \* proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reproduksijskog materijala
  - \* kupnja i prodaja robe
  - \* pružanje usluga u trgovini
  - \* trgovina na veliko namještajem, sagovima i opremom za rasvjetu
  - \* trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i ostalim proizvodima za kućanstvo
- u specijaliziranim prodavaonicama
- \* skladištenje robe
  - \* prijevoz za vlastite potrebe

Statusne promjene u društvu: U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

Nadalje, prema javno dostupnim informacijama sa sudskog registra, a prema OIB-u zakonskog zastupnika i člana društva, proizlazi da trgovačko društvo dužnika ne posjeduje poslovne udjele u drugim društvima, a s kojima bi dužnik eventualno bio povezan preko osobe ovlaštene za zastupanje ili člana društva.

### **Uzroci i razlozi pokretanja prethodnog stečajnog postupka**

Predlagatelj – FINA, Regionalni centar Osijek, podnijela je naslovnom sudu dana 13. studenog 2024. godine prijedlog Klasa: 110-07/24-01/04, Ur. broj 04-06-24-4966 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LAMEŠIĆ INTERIJERI j.d.o.o. Otok, Trg kralja Tomislava 1, OIB: 59649995369, MBS: 030286005 temeljem čl. 110. st. 1 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22. u daljnjem tekstu – SZ-a).

U prijedlogu se navodi da dužnik na dan 12. studenog 2024. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.570,39 EUR-a u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika, te da na temelju čl. 112. st. 5 SZ-a na dan 13. studenog 2024. dužnik nema zaplijenjena novčana sredstva na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

Slijedom navedenog sukladno čl. 115. st. 1 i 2 SZ-a sud je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka te je imenovao privremenog stečajnog upravitelja.

Tijekom prethodnog postupka potrebno je utvrditi koje je stanje i vrijednost imovine dužnika te mogu li se tom imovinom namiriti troškovi vođenja stečajnog postupka te je stoga sud temeljem odredbi čl.115. st.2. i čl.118. st.1. i 2. toč. 1. SZ-a, u vezi čl. 84. st. 1. SZ-a i čl. 119. st.6. SZ-a imenovao privremenog stečajnog upravitelja metodom slučajnog odabira.

Zadatak privremenog stečajnog upravitelja jest utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka.

## **II. RADNJE KOJE JE PODUZEO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ**

Privremeni stečajni upravitelj poslao je i podnio zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima kojima traži dostavu dokumentacije s podacima o imovini dužnika i financijskom stanju dužnika kako bi utvrdio uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka te sve ostalo što je sud naložio i to: Financijskoj agenciji (FINA), Centru za vozila Hrvatske d.d., Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Državnoj geodetskoj upravi, Hrvatskoj agenciji za civilno zrakoplovstvo, Središnjem klirinškom depozitarnom društvu, Ministarstvu financija - Poreznoj upravi te Općinskom sudu u Vinkovcima - zk odjel.

Nadalje, napravljen je uvid u sustav e-komunikacija i to u dijelove koji se po ovlaštenjima dopuštaju privremenom stečajnom upravitelju, a sve radi utvrđenja činjenica, uvida u predmet te dobivanja svih potrebnih i relevantnih podataka o imovini dužnika.

Dodatno, učinjen je uvid i u sustav e-predmet radi utvrđenja svih eventualnih podnesaka i ostalih radnji potrebnih za utvrđenje imovine i ispunjenje dodijeljenih zadataka.

Po pribavljenim podacima od strane nadležnih tijela koja vode evidenciju o imovini, **proizlazi da dužnik u svome vlasništvu nema unovčive imovine.**

S osobom ovlaštenom za zastupanje odnosno direktorom društva dužnika pokušao je, međutim, nije ostvaren kontakt.

Privremeni stečajni upravitelj je uvidom u sudski registar utvrdio da u društvu LAMEŠIĆ INTERIJERI j.d.o.o., Trg kralja Tomislava 1, 32252 Otok, OIB: 59649995369, postoji jedan osnivač – član društva i to Robert Lamešić, OIB: 49992745299, Otok, Trg kralja Tomislava 1.

Također, uvidom u sudski registar utvrđeno je da je ROBERT LAMEŠIĆ, OIB: 49992745299, Otok, Trg kralja Tomislava 1, osoba ovlaštena za zastupanje društva.

Nadalje, privremeni stečajni upravitelj izvršio je uvid i u portal sudskog registra i Financijske agencije, u sustav RGFI javnih objava FINA-e te stranice Financijske agencije radi uvida u zadnje predana financijska izvješća.

Također, napravljen je uvid i u sustav GeoPortal radi dobivanja katastarskih i zemljišnoknjižnih podataka relevantnih za utvrđenje imovine.

Na temelju uvida u Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde 2. siječnja 2025. godine evidentirano 170 dana neprekidne blokade na računima i novčanim sredstvima dužnika, odnosno 170 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku.

Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje FINA-e na dan 2. siječanj 2025. iznose 1.578,48 EUR.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to nesposobnost za plaćanje (insolventnost).

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana, odnosno 170 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku FINA-e.

### **III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA**

#### *1. Nekretnine:*

Prema potvrdi DGU, Područnog ureda za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Vinkovci, KLASA: 938-08/24-04/1250, URBROJ: 541-27-03/12-24-2 od dana 12. prosinca 2024. godine, proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

Prema potvrdi DGU, Područnog ureda za katastar Vukovar, Ispostava Otok, KLASA: 938-08/24-01/97, URBROJ: 541-27-03-01/1-24-2 od dana 12. prosinca 2024. godine, proizlazi da dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Ispostava Otok.

Prema potvrdi Općinskog suda u Vinkovcima - zk odjel Vinkovci, broj: 20203/2024, proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti zemljišnoknjižnog suda.

Prema potvrdi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda u Vukovaru, Ispostava Vinkovci, KLASA: 423-01/24-01/48, URBROJ: 513-07-16-02-24-4 od dana 12. prosinca 2024. godine, proizlazi da dužnik nije imao promet nekretninama u razdoblju unazad 4 (četiri) godine.

- *DOKAZI: Uvid u potvrde DGU, uvid u potvrdu zk odjela Općinskog suda u Vinkovcima, uvid u potvrdu Porezne uprave*

## *2. Pokretnine:*

Prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske d.d. od dana 13. prosinca 2024. godine, KLASA: 034-03/24-01/33565, URBROJ: 251-763-123/736-24-2 proizlazi da je dužnik na dan 13. prosinac 2024. godine nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema potvrdi HACZ, KLASA: 343-05/24-02/04, URBROJ: 116-02-05-24-27 od dana 12. prosinca 2024. godine proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik zrakoplova.

Prema potvrdi MMPI, KLASA: 342-11/24-05/1117, URBROJ: 530-04-24-2 od dana 13. prosinca 2024. godine proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik plovila.

- *DOKAZI: Uvid u uvjerenje CVH, uvid u potvrdu HACZ, uvid u potvrdu MMPI*

## *3. Vrijednosni papiri, dionice, poslovni udjeli:*

Prema potvrdi SKDD-a, broj: O-18119/24-2 JF od dana 18. prosinca 2024. godine proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa tako niti kao imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u SKDD-u.

- *DOKAZI: Uvid u potvrdu SKDD*

## *4. Parnični i drugi sudski i/ili upravni postupci*

Uvidom u sustav e-komunikacije po nazivu dužnika, privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da dužnik trenutno nema tekućih nepravomoćnih sudskih postupaka koji su evidentirani u sustavu e-komunikacija.

## *5. Obveze dužnika*

Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje FINA-e na dan 2. siječanj 2025. iznose 1.578,48 EUR.

Na temelju uvida u Očevidnik redoslijeda plaćanja kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde 2. siječnja 2025. evidentirano 170 dana neprekidne blokade, odnosno ukupno 170 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to nesposobnost za plaćanje kao i prezaduženost dužnika.

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

#### *6. Financijski izvještaji i podaci*

Za dužnika ne postoje evidentirana financijska izvješća u RGFI koji vodi FINA.

### **IV. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA**

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 6. prosinca 2024. do 2. siječnja 2025.

Vrsta	mjesečno	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		jednokratno	16,72 EUR
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja		jednokratno	700,00 EUR
<b>UKUPNO:</b>			<b>716,72 EUR</b>

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 2. siječnja 2025. do 2. srpnja 2025.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno
Troškovi računovodstva	150,00 EUR	6	900,00 EUR
Bankarski troškovi	8,00 EUR	6	48,00 EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00 EUR	6	120,00 EUR
Troškovi skladištenja dokumentacije	70,00 EUR	6	420,00 EUR
Izrada štambilja		jednokratno	25,00 EUR
Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)		jednokratno	30,00 EUR
<b>UKUPNO:</b>			<b>1.543,00 EUR</b>

**SVEUKUPNO (1+2) =**

**2.259,72 EUR**

## V. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti kako slijedi.

Kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, dok stečajni razlog prezaduženosti sukladno trenutnim informacijama, a bez dubinske analize od strane vještaka financijsko-knjigovodstvene struke nije bilo moguće točno utvrditi, dok u odnosu na isti svakako postoji visoki stupanj vjerojatnosti.

Imovina dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka, a sukladno trenutnom stanju predmetne imovine, nije dostatna za pokriće troškova prethodnog postupka, kao ni za otvaranje i vođenje stečajnog postupka.

Dakle, s obzirom da trenutno **ne postoji unovčiva stečajna masa, ne postoje novčana sredstva na računu niti gotov novac**, bilo bi potrebno uplatiti predujam u visini izloženih predvidivih troškova postupka radi dubinske analize knjigovodstvene dokumentacije.

Stoga, privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da **ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka s obzirom da trenutna imovina dužnika nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, već postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečaja nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a**, a sve ukoliko se ne uplati traženi predujam, pa se slijedom navedenog

### **p r e d l a ž e**

da zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i zbog toga što imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, sud postupi u skladu s čl. 132. SZ-a, te da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam u roku od 15 dana u visini gore izloženih nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka, pa ako takve osobe ne uplate traženi predujam, da donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj  
Ante Šeparović